

**Zarządzenie Nr 213/2020
Wójta Gminy Skoroszyce
z dnia 19 listopada 2020 r.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990), § 1 ust.3 pkt 1, 3 i 4 uchwały nr XVIII/89/08 Rady Gminy z dnia 26 maja 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Skoroszyce oraz ustalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej zmienionej uchwałą Nr XIX/93/08 z dnia 26.06.2008r. i uchwałą nr XVII/132/09 z dnia 30.03.2009 r (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 51 , poz. 1674 i 1675, zm. Dz. Urz. Woj. Nr 32, poz. 578) **Wójt Gminy Skoroszyce zarządza, co następuje:**

§ 1

1.Przeznacza do dzierżawy niżej określone nieruchomości:

- działka nr 453/3 o pow. 0,3610 ha, obręb Czarnolas, zapisana w KW - OP1N/00040933/5,
- część działki nr 109 o pow.0,1900 ha, obręb Brzeziny, zapisana w KW - OP1N/00040428/2,
- działka nr 463/2 o pow. 0,5000 ha , obręb Makowice, zapisana w KW - OP1N/00038955/8,
- część działki nr 162/6 o pow.0,1600 ha, obręb Brzeziny, zapisana w KW - OP1N/00047536/1

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
mgr Bernard Rudkowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) , art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) Wójt Gminy Skoroszyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne:

Przeznacza do dzierżawy niżej wymienione nieruchomości :

Nr działki, nieruchomości	Pow. działki ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w m.p.z.p
453/3	0,0500 ha RIVb 0,0100 ha RV 0,3010 ha RIIIa	OP1N/000040933/5	Czarnolas	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa na okres 3 lat
Cz. dz. 109	0,1900 ha Bz	OP1N/00040428/2	Brzeziny	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa na okres 3 lat
463/2	0,0400 ha RIIIb 0,3700 ha RIVa 0,0900 ha RIVb	OP1N/00038955/8	Makowice	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa na okres 3 lat
162/6	0,7321 ha RIVa 0,2916 ha RIVb	OP1N/00047536/1	Brzeziny	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona do dzierżawy na cele rolne. Umowa na okres 3 lat

Na podstawie zarządzenia Nr 213/2020 Wójta Gminy Skoroszyce z dnia 11 listopada 2020 r., w sprawie: *określenia warunków dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skoroszyce wydzierżawianych na cele rolne i poza rolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego:*

- Roczne stawki czynszu dzierżawnego za grunty dzierżawione **na cele rolne** w tym ogródki przydomowe, cele mieszkalne wynoszą :
 - do 99 (ryczałt) - **25,00 zł**
 - od 100 m² do 500 m² - **0,24 zł/m²**
 - od 501 m² do 1099 m² - **0,18 zł/m² nie mniej niż 120,00 zł**
 - od 1100 m² do 2099m² - **0,10 zł/m² nie mniej niż 198,00 zł**
 - od 2100 m² do 3099m² - **0,08 zł/m² nie mniej niż 210,00 zł**
 - od 3100 m² do 5499 m²- **0,06 zł/m² nie mniej niż 248,00 zł**
 - powyżej 5499 m² - **0,04 zł/m² nie mniej niż 330,00 zł**
- Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz poszczególnych sołectwach na okres 3 –tygodni tj.21 dni . Czynsz określono na podstawie zarządzenia Nr 14/19 Wójta Gminy Skoroszyce z dnia 09 stycznia 2019r.w sprawie: określenia warunków dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skoroszyce wydzierżawianych na cele rolne i poza rolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego.
- Wnioski o dzierżawę należy składać w sekretariacie.
- Termin wnoszenia czynszu:
 - czynsz roczny do 30 września każdego roku,
 - czynsz miesięczny – termin określony w umowie.
- Aktualizacja czynszu : Umowy zawierane na okres powyżej 3 lat -raz w roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
mgr Bernard Rudkowski